



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 320**

23 Απριλίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/31828/Φ166 (1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ 1122361/8299/0010/15.12.1996 (ΦΕΚ 1469/31.12.1996 τΔ) για την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου της ΕΟ ΤΡΙΠΟΛΗΣ - ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ από ΧΘ 0+500 έως 8+000 στο Ν. Αρκαδίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ΝΔ 2882/2001 για «αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 17/τΑ 2001).

2. Τις διατάξεις του ΠΔ 89/8.2.1988 «για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 Τα)

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 6.5.2003 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης η με αριθμό 25/1998 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρίπολης.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 888/8.9.89 τΒ ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Τρίπολης με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 26829/23.12.2003 συνολικού ποσού 1.260.874,56 ευρώ.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων αποφάσεων και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Μαρτίου 2004

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος
Π. ΚΟΥΡΗΣ

---

(2)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων ακινήτων στο Λουτράκι (ΟΤ. 344-342-341-393-392-Α341).

ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ

Ο Δήμαρχος Λουτρακίου - Περαχώρας σύμφωνα με τον Νόμο ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ότι,

Με το υπ' αρίθ.74313/11.3.2004 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Κορίνθου κατατέθηκαν από τον Δήμο μας, (ΕΥΡΩ 895.786,86) (Οκτακόσια ενενήντα πέντε χιλιάδες επτακόσια ογδόντα έξι και ογδόντα έξι λεπτά) για αποζημίωση ιδιοκτησιών που ρυμοτομήθηκαν με τις υπ' αρίθμ. 1 κ΄ 9/2001 πράξεις αναλογισμού του Τμήματος Πολεοδομίας Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας, σύμφωνα με την 218/2003 απόφαση του Εφετείου Ναυπλίου περί καθορισμού τιμής μονάδος.

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λουτράκι, 12 Μαρτίου 2004

Ο Δήμαρχος
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΟΥ

(3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων ακινήτων στην Περαχώρα (Ο.Τ. 12Β-14-264-25).

ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ

Ο Δήμαρχος Λουτρακίου - Περαχώρας σύμφωνα με τον Νόμο ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ότι,

Με το υπ' αρίθμ. 74315/11.3.2004 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Κορίνθου κατατέθηκαν από τον Δήμο μας (ευρώ 10.305,50) (Δέκα χιλ. Τριακόσια πέντε ευρώ κ' πενήντα λεπτά) για αποζημίωση ιδιοκτησιών που ρυμοτομήθηκαν με την υπ' αρίθμ. 7/2001 πράξη αναλογισμού του Τμήματος Πολεοδομίας Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας, σύμφωνα με την υπ' αρίθμ. 31/2003.414/ΑΠ 414/02 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου περί καθορισμού τιμής μονάδος.

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λουτράκι, 12 Μαρτίου 2004
Ο Δήμαρχος
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΟΥ

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων ακινήτων στο Λουτράκι (ΟΤ. 141 κ΄ 148).

ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ

Ο Δήμαρχος Λουτρακίου - Περαχώρας σύμφωνα με τον Νόμο ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ότι:

Με το υπ' αρίθμ. 74314/11.3.2004 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Κορίνθου κατατέθηκαν από τον Δήμο μας (ευρώ 42.328,95) σαράντα δύο χιλ. Τριακόσια είκοσι οκτώ ευρώ κ΄ ενενήντα πέντε λεπτά για αποζημίωση ιδιοκτησιών που ρυμοτομήθηκαν με την υπ' αρίθμ. 7/85 πράξη αναλογισμού του Τμήματος Πολεοδομίας & Π.Ε. γραφείο απαλλοτριώσεων Νομαρχίας Κορινθίας, σύμφωνα με την υπ' αρίθμ. 190/2002 222/ΑΠ 222/2001 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου περί καθορισμού τιμής μονάδος.

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λουτράκι, 12 Μαρτίου 2004
Ο Δήμαρχος
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΟΥ

(5)

Πρόσκληση ιδιοκτήτη ακατοίκητου επικίνδυνου ακινήτου στο Δήμο Πειραιά.

Καλείται ο ιδιοκτήτης της οικοδομής επί της οδού Νεωρείων 2 στον Πειραιά ή οιοσδήποτε πληρεξούσιος ή αντιπρόσωπος ή συγγενής αυτού, όπως σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αρίθμ. 29400/30.11.1943 (ΦΕΚ 218/Β) αποφάσεως του Υπουργού Συγκοινωνιών, λάβει γνώση του πρωτοκόλλου επικινδύνως ετοιμόρροπου οικοδομής της αρμόδιας τριμελούς επιτροπής (17312/03) που αφορά το συγκεκριμένο ακίνητο, απευθυνόμενος στη Δ/νση Πολεοδομίας του Δήμου Πειραιά (Θηβών 50 και Φαλήρου, 185 43 Πειραιά. Τηλ. 4194508-4194509-4194464, ΦΑΞ 4194463).

Το ως άνω πρωτόκολλο κοινοποιήθηκε προς τον Δήμαρχο Πειραιά και τοιχοκολλήθηκε στο ακίνητο.

Πειραιάς, 24 Φεβρουαρίου 2004
Ο Διευθυντής Πολεοδομίας
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΘΛΙΒΙΤΗΣ

(6)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης δικαστικής δαπάνης και αμοιβής πληρεξουσίων δικηγόρων λόγω προσκύρωσης και ρυμοτομίας στον Δήμο Καλαμαριάς.

Με την υπ' αρίθμ. 1846/1964 πράξης τακτοποιήσεως και αναλογισμού της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, που εγκρίθηκε με την υπ' αρίθμ. 61.438/5.3.1964 απόφαση της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, ρυμοτομούνται τμήματα οικοπέδου ιδιοκτησίας της Ελένης, συζ. Δημητρίου Αβραμίδη, το γένος Αστεριού και Όλγας Κώνστα, του Νικολάου Κώνστα του Χρήστου και της Καλλιόπης, της Καλλιόπης Κώνστα του Νικολάου και της Χρυσής, συζ. Βασιλείου Καμπούρογλου, της Λυδίας, συζ. Νικολάου Κατικαρίδη, το γένος Ζαχαρία και Μαρίας Κώνστα, του Κωνσταντίνου Κατηκαρίδη του Νικολάου και της Καλλιόπης, του Νικολάου Κατηκαρίδη του Κωνσταντίνου και της Ελένης, της Ανεζίνας Καββαδία-Δαμουλάκη του Δημητρίου και της Χρυσούλας Φαρμάκη - Κατσούρα του Ιωάννη κατοίκων Θεσσαλονίκης, που βρίσκεται στην Θεσσαλονίκη, στον συνοικισμό Κηφισιάς του δήμου Καλαμαριάς, στην διασταύρωση των οδών Προμηθέως, Σωκράτους, Ζηργάνου και Τέρμα Κηφισιάς, όπως επίσης και προσκυρούνται τμήματα ιδιοκτησιών στην ιδιοκτησία τους.

Συγκεκριμένα, προσκυρούνται: 1. τμήμα οικοπέδου εκτάσεως 18,80 μ2, εμφαινόμενο στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παραπάνω πράξη μεταξύ των αριθμών 43-44-45-46-47-48-43, ιδιοκτησίας δήμου Καλαμαριάς 2. τμήμα οικοπέδου εκτάσεως 42 μ2, εμφαινόμενο στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παραπάνω πράξη μεταξύ των αριθμών 36-38-43-44-36, ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου, 3. ρυμοτομείται τμήμα 36 μ2, εμφαινόμενο στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παραπάνω πράξη μεταξύ των αριθμών 36-37-51-44-36, ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου.

Περαιτέρω, δυνάμει της υπ' αρίθμ. 5159/1985 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, που εγκρίθηκε με την ΔΠ/ΤΑ31693/ 7.8.1985 απόφαση της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, οι παραπάνω υποχρεούνται σε αποζημίωση για 33,15 μ2, από ρυμοτομούμενο τμήμα ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου, συνολικού εμβαδού 79,60 μ2, εμφαινόμενο στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παραπάνω πράξη μεταξύ των αριθμών 17-46ερ-45ερ-44ερ-51ερ-25-17.

Με την υπ' αρίθμ. 33153/2002 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης ορίστηκε ως προσωρινή τιμή μονάδος για τα κατά τα παραπάνω προσκυρούμενα τμήματα το ποσό των 1.027,70 ευρώ ανά μ2, και για τα κατά τα παραπάνω ρυμοτομούμενα τμήματα το ποσό των 827,72 ευρώ ανά μ2. Με την αυτή απόφαση καταδικάστηκαν οι υπόχρεοι αποζημίωσης στα δικαστικά έξοδα για κάθε ένα των δικαιούχων (Ελληνικού Δημοσίου και Δήμου Καλαμαριάς) κι δη α) στην αμοιβή για την παράσταση των δικηγόρων τους μετά των εξόδων από 293 ευρώ, και β) στην αμοιβή των δικηγόρων τους σε ποσοστό 2% του συνόλου της οφειλόμενης σε καθένα των δικαιούχων αποζημίωσης.

Στην συνέχεια, με το υπ' αρίθμ. 2050/4.3.2004 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του ΤΠΚΔ κατατέθηκαν από τους υπόχρεους τα κατά τα παραπάνω δικαστικά έξοδα και η αμοιβή των πληρεξουσίων δικηγόρων, υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης, ποσού 2.980,43 ευρώ.

Το γραμμάτιο αυτό κατατέθηκε στον συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Μιχαήλ Πάλλα, που κατοικοεδρεύει στην Θεσσαλονίκης (Λ. Νίκης 3), συντάχθηκε δε προς τούτο η υπ' αρίθμ. 18204/10.3.2004 Πράξη κατάθεσης του παραπάνω συμβολαιογράφου, επιδοθείσα στον Δικηγορικό Σύλλογο Θεσσαλονίκης δυνάμει της 8312Γ/11.3.2004 έκθεσης επίδοσης του δικαστικού επιμελητή Θεσσαλονίκης Χρήστου Γκουντρουμπή.

(Αριθ. Διπλοτ. ΔΟΥ Θ΄ Θεσ/κης 3554594/2004).

Θεσσαλονίκη, 15 Μαρτίου 2004
Ο πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΛΙΜΑΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ